

令和6年度

第1回

松 伏 町 都 市 計 画 審 議 会

会 議 録

日時：令和6年5月8日（水）

午後3時00分から

場所：松伏町防災備蓄センター

2階 会議室



会 議 録

会 議 の 名 称	令和6年度 第1回松伏町都市計画審議会
開 催 日 時	令和6年5月8日(水) 午後3時00分から 午後4時00分まで
開 催 場 所	松伏町防災備蓄センター 2階 会議室
出 席 委 員 氏 名	井上 桂一、小島 朗、山崎 久俊、高橋 昭男、落合 誠、 江田 浩之、高橋 久子、松下 英治
欠 席 委 員 氏 名	なし
幹 事 氏 名	総務課長 目黒 健二 企画財政課長 鈴木 英樹 新市街地整備課長 兵頭 勇 まちづくり整備課長 岡田 純明
担 当 課 職 員 職 氏 名 【事務局・補助員】	事務局 新市街地整備課主幹 小野澤 智昭 新市街地整備課副主幹 小野塚 貢 新市街地整備課主査 大橋 将之 新市街地整備課主任 花岡 佑典 補助員 総務課地域安全室長 大貫 孝司 いきいき福祉課長 本多 登 すこやか子育て課長 桐 義博
会 議 次 第 及 び 会 議 の 公 開 又 は 非 公 開 の 別	1 開会 2 会長挨拶 3 協議事項 (1) 松伏町立地適正化計画(案)について 4 その他 (1) 今後のスケジュールについて 5 閉会
会 議 資 料 の 名 称	・次第 ・委員・幹事名簿 ・松伏町立地適正化計画検討資料(案)
会 議 録 の 作 成 方 法	<input type="checkbox"/> 録音テープを使用した全文記録 <input type="checkbox"/> 録音テープを使用した要点記録 <input checked="" type="checkbox"/> 要点記録
会 議 録 署 名 委 員	山崎 久俊委員、高橋 昭男委員
そ の 他 の 必 要 事 項	なし

審議内容（発言者、発言内容、審議経過、決定事項等）	
司会（小野澤主幹）	令和6年度第1回松伏町都市計画審議会を開会する旨を告げた。
司会（小野澤主幹）	高橋 昭男委員、落合委員は、今回初めての出席であることから、一言挨拶をいただいた。 次に、会長である井上委員に挨拶をいただいた。
司会（小野澤主幹）	出席幹事、事務局を紹介した。 次に、立地適正化計画に関連する総務課地域安全室長、いきいき福祉課長、すこやか子育て課長を紹介し、併せて審議会に出席してよいか委員に諮りたい旨を説明した。
井上会長	総務課地域安全室長、いきいき福祉課長、すこやか子育て課長の出席を許可してもよろしいか。 (異議なし)
司会（小野澤主幹）	委員の出席状況（出席委員8名と欠席委員なし）を報告し、松伏町都市計画審議会条例第7条第2項により本日の会議が成立することを報告した。 次に、議事に入る旨を説明し、併せて会長に議長をお願いする旨を説明した。
井上会長	松伏町都市計画審議会条例施行規則第4条第2項の規定により、会議録署名委員に山崎 久俊委員、高橋 昭男委員を指名した。 協議事項 松伏町立地適正化計画（案）について協議を行うことを説明した。
事務局（小野澤主幹）	協議事項について説明を行った。
井上会長	質問、意見等がある場合、発言を求めた。
委員	設置予定のバスターミナルは、どのようなものか。
兵頭幹事	新市街地形成拠点内に道の駅に併設して設置するものである。

委員	資料9 2ページの表中の「道の駅の整備」の主体が町となっているが、町単独で事業を進めていくのか。
兵頭幹事	町単独ではできないため、国と連携して事業を進めていく。 資料について、修正させていただく。
委員	資料3 7ページにバス停留所からの距離が記載してあるが、一般的な徒歩圏について記載したほうが分かりやすいのではないかと。居住誘導区域を設定するにあたって、徒歩圏の考え方は重要であるが、300m圏というのはあまり一般的ではないため、記載した根拠について注釈を入れたほうがよいと考えるが、いかがか。また、資料8 2ページの避難所・避難場所について、町内の施設が、「近隣市の避難所」と同じ色になっているため、修正したほうがよいのではないかと。
兵頭幹事	まず、300m圏というのは、交通空白地を表す際に用いる指標であり、根拠について記載したいと考える。 また、標記の修正については確認の上、対応する。
兵頭幹事	先ほどの事務局の説明について、1点補足させていただく。 資料1 0 2ページの「現状の施設数」に関し、施設名称の記載についての許可をこれから企業に得る予定である。 そのため、今後の状況によって、標記を多少変更する可能性があることを御了解いただきたい。
井上会長	他に質問、意見等がある場合、発言を求めた。 (なし)
井上会長	それでは、原案のとおり「松伏町立地適正化計画(案)」として町民の皆様から意見を伺うことでよろしいか。 (異議なし)
井上会長	それでは原案のとおりパブリックコメントに付すこととする。
井上会長	続いて、次第の「4 その他」(1)今後のスケジュールについて、事務局に説明を求めた。

事務局（小野澤主幹）	<p>松伏町議会6月定例会の全員協議会にて立地適正化計画（案）を説明し、7月頃にパブリックコメントを実施する予定である。 なお、パブリックコメントを実施する前に事務局にて精査を行うため、細かい修正については一任いただきたい。 また、次回の都市計画審議会は、10月頃に開催予定である。 パブリックコメント実施結果を報告し、審議会から答申をいただく予定である。</p>
井上会長	<p>今の事務局の説明について、質問等はあるか。</p> <p>（なし）</p>
井上会長	<p>予定していた議事が終了し、委員各位の協力に対し謝意を述べ、議長の任を辞した。</p>
司会（小野澤主幹）	<p>以上で、本日の会議を閉会する旨を告げ、令和6年度第1回松伏町都市計画審議会を閉会した。</p>

以上、会議の内容に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和6年5月30日

会 長 井 上 桂 一

署名委員 山 崎 久 俊

署名委員 高 橋 昭 男