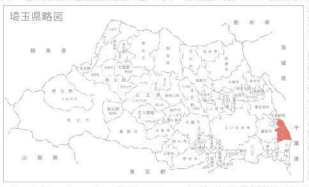
令和三年七月印刷

吉川市都市計画図

市街化区域と市街化調整区域の土地の区域に変更なし



凡例

- 吉川市行政区域
- 749ha 市街化区域

区域区分当初決定：昭和45年8月25日　埼玉県告示第1003号
区域区分最終変更：平成25年6月23日　埼玉県告示第743号

用途地域		建ぺい率	容積率	建築物の高さの限度
221.7ha	第一種低層住居専用地域	50%	80% 100%	10m
10.0ha	第二種低層住居専用地域	50%	100%	10m
114.8ha	第一種中高層住居専用地域	60%	150% 200%	–
85.7ha	第二種中高層住居専用地域	60%	150% 200%	–
87.9ha	第一種住居地域	60%	200%	–
28.0ha	第二種住居地域	60%	200%	–
37.6ha	準住居地域	60%	200%	–
33.9ha	近隣商業地域	80% 80%	200% 300%	–
8.3ha	商業地域	80%	400%	–
35.6ha	準工業地域	60%	200%	–
35.3ha	工業地域	60%	200%	–
46.7ha	工業専用地域	50% 60%	200%	–

用途地域最終変更：令和3年1月27日　吉川市告示第17号

- 防火地域　最終変更：令和3年1月27日
- 準防火地域　吉川市告示第18号
- 地区計画区域　最終変更：令和3年1月27日
- 地区整備計画区域　吉川市告示第19号
- 生産緑地地区
- 土地区画整理事業区域
- 都市計画道路
- 都市計画公園・緑地
- ごみ処理場
- 都市計画河川

形態規制表示例

200 / 60　容積率 / 建ぺい率

1：10,000

注意
1. この図面は、令和3年7月現在のものです。都市計画は変更することがありますので使用に当たっては ご注意願います。
2. この図面は、一般参考図ですので詳細については、吉川市都市整備部都市計画課で確認してください。
3. 隣接市町の都市計画は参考に示すものですので、詳細については各市町担当課で確認してください。

国際航業株式会社調製
吉川市役所
平成28年3月20日作成