

令和 5 年度 第 1 回松伏町農業委員会会議録

会 議 日 時	令和5年4月25日(火) 午後1時30分
会 議 場 所	松伏町役場本庁舎2階 201会議室
開 会 時 刻	午後1時25分
閉 会 時 刻	午後2時00分
議 長	山崎 久俊

委員出欠状況

議席	氏 名	出欠席	議席	氏 名	出欠席
1	永 野 浩 司	○	2	岡 野 正 幸	○
3	須 賀 喜 佐 子	○	4	藤 江 健 広	○
5	横 川 朝 治	○	6	岡 田 嘉 男	○
7	石 塚 要	○	8	鈴 木 洋 子	○
9	柴 田 光 善	×	10	小 島 康 平	○
11	山 崎 秀 夫	○	12	八 木 大 輔	○
13	高 橋 實	○	14	山 崎 久 俊	○
	三反崎 善 隆 (最適化推進委員)	○		舩 田 晃 (最適化推進委員)	○
	山 崎 富 康 (最適化推進委員)	○		砂 川 進 (最適化推進委員)	○
	小 島 雄 一 (最適化推進委員)	○		滑 川 浩 (最適化推進委員)	○
	内 藤 玉 江 (最適化推進委員)	○			

事 務 局	事務局長 後藤 事務局長補佐 黒田 主任 蓮沼 主事 林
-------	---------------------------------

議事日程

- 日程第 1 会議録署名委員の指名について
- 日程第 2 諸報告について
- 日程第 3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書の許可を求める件について
- 日程第 4 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請書の承認を求める件について
- 日程第 5 議案第3号 農地法第4条の規定による許可申請書の承認を求める件について
- 日程第 6 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について
- 日程第 7 報告第2号 農地法第5条第1項第7号の規定による転用届出書の受理について
- 日程第 8 報告第3号 公共事業に伴う農地の一時使用について

会議の件名	議事録
1. 開会	<p>後藤事務局長が開会を告げる。午後1時25分</p> <p><b>【あいさつ】</b></p> <p>◎事務局長 皆さんこんにちは。 定刻になりましたので、ただいまより令和5年度第1回松伏町農業委員会定例総会を始めさせていただきます。 最初に、事務局から連絡がございます。</p> <p>◎事務局 ・議案第1号について</p> <p>◎事務局長 改めて、昨年度より引き続きとなります。環境経済課長の後藤です。宜しくお願いします。 今年度最初の農業委員会定例総会ですので、ひとことご挨拶を述べさせていただきます。 これまで、人・農地プランを作成し実行していただけてきましたが今年度から、地域農業の将来のあり方に加え、農地の具体的な目標地図など地域の実情を踏まえた「地域計画」を農業委員ならびに最適化推進委員の皆様にご協力をいただき策定してまいります。よろしくお願いいたします。 また、農業用排水路維持管理事業として寺前揚水機場ポンプ更新工事さらに、農業基盤整備事業として、下赤岩大落道向地区用水路改修工事を進めてまいります。 今年度もよろしくお願いいたします。</p> <p>◎会長 改めまして皆さんこんにちは。 田んぼを見渡しますと、赤岩耕地には水がたっぷりと入って来ています。下赤岩については、6月1日が入水の予定と聞いております。 また、過日肥料の納品があり、農協より肥料価格高騰対策事業について話がありました。農協では11月から5月5日までに購入したものは6月12日までに申請してくださいとのことです。利用のある方は速やかに申請していただければと思います。 それでは、慎重審議よろしくお願いいたします。 これより開会いたします。</p> <p>◎事務局長 ありがとうございました。それでは会長は総会の議長となることとなっておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p><b>【開会の宣言】</b></p> <p>◎議長 ただいまから、令和5年度第1回定例総会を開会いたします。 本日の出席委員は、農業委員13名、最適化推進委員7名であります。 過半数に達しておりますので、本農業委員会は成立いたしました。 これより、日程に従い議事に入ります。</p>

<p>日程第 1</p>	<p><b>【会議録署名委員の指名について】</b></p> <p>◎議長  まず、会議録署名委員の指名を行います。松伏町農業委員会総会会議規則第 13 条の規定により議長から指名いたします。</p> <p>13 番 高橋 實 委員  1 番 永野 浩司 委員</p> <p>以上、2 名の委員を指名いたします。ご異議ありませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>ご異議なしと認め、指名のとおり決定いたします。</p>
<p>日程第 2</p>	<p><b>【諸報告について】</b></p> <p>◎議長  次に、諸報告を行います。</p> <p>まず始めに、総務又は農地委員長からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長  続いて、農協・土地改良区・認定農業者協議会からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長  続いて、その他の委員又は事務局からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長  以上で報告を終わります。</p>
<p>日程第 3</p>	<p><b>【議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について】</b></p> <p>◎議長  続いて、日程 3 議案第 1 号については申請人からの申出により審議を保留とし、次に移ります。</p>
<p>日程第 4</p>	<p><b>【議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について】</b></p> <p>◎議長  続いて、日程 4 議案第 2 号農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件についてを上程いたします。</p> <p>時間短縮のため、朗読は省略します。</p> <p>No.1 について、事務局説明願います。</p> <p>◎事務局  案内図は 2 ページです。土地利用計画図は 1 ページになります。</p>





望がありました。

そのため建築計画関係者及び関係土地所有者で協議した結果、通路ではなく公衆用道路として利用できるように関係土地所有者が協力し合うことになりました。

また築造した道路は、私有地として利用するのではなく、松伏町へ帰属するため通り抜け道路を築造し、将来的に同じような問題が発生しないようにすることで意見は一致しております。

帰属については、町担当課と協議した結果、町の基準等で築造された道路であれば帰属も可能と回答を頂いております。

以上の理由から今回申請にいたしました。

工事期間は許可後から〇ヶ月間を予定しています。

被害防除対策については、公衆用道路のためございません。

資金計画について、造成費〇〇〇〇万円、その他費用で〇〇〇万円です。合計〇〇〇〇万円になります。全額借り入れで対応するとのことで、融資証明書と融資者の残高証明書が添付されており、資金計画については問題ありません。

また、今回審査のポイントですが、こちらの議案は議案第2号No.2と関連があり、住宅が建つため、道路を作るという理由でこちらの申請をされております。よって住宅の申請が承認されないとすると必然的に道路申請の必要性がなくなるため承認されないということになります。

説明については以上です。

◎議長

続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願います。

◎小島委員

4月18日火曜日に書類審査と現地調査を行いました。事務局の説明のとおり、書類に不備はなく、また、現地も違反はありませんでした。

以上、ご審議よろしく申し上げます。

◎議長

説明が終わりましたので、これについてご質疑、ご意見はありませんか。

◎横川委員

権利移転は発生しないのか。

◎事務局

今回は4条の申請のため権利移転はありませんが、いずれ町に帰属される予定です。

◎議長

以上質疑なしと認め、これより採決いたします。

承認に賛成の方の挙手をお願いします。

(挙手全員)

挙手全員であります。

よって、本案は承認されました。

<p>日程第 6</p>	<p>【報告第 1 号 地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出書の受理について】</p> <p>◎議長        続いて、日程 6 報告第 1 号について事務局報告願います。</p> <p>◎事務局        ○○地区において、相続の届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。</p>
<p>日程第 7</p>	<p>【報告第 2 号 農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による転用届出書の受理について】</p> <p>◎議長        続いて、日程 7 報告第 2 号について事務局報告願います。</p> <p>◎事務局        ○○地区において、転用届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。</p>
<p>日程第 8</p>	<p>【報告第 3 号 公共事業に伴う農地の一時使用について】</p> <p>◎議長        続いて、日程 8 報告第 3 号について事務局報告願います。</p> <p>◎事務局        ○○地区において、公共工事に伴う農地の一時使用届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。</p> <p>◎議長        以上をもって、本定例総会に付議された議案はすべて終了いたしました。その他として、委員または事務局から何かありますか。</p> <p>◎事務局        ・来月の総会の日時について</p> <p>◎議長        その他何かありますか。無いようですのでそれでは閉会いたします。閉会の挨拶を、高橋会長代理よりお願いします。</p> <p>◎会長代理        慎重審議ありがとうございました。今日の新聞で緑色が目に優しいという記事がありました。これから新緑季節になり、いい季節になればいいなと思っております。        本日はお疲れ様でした。</p>

午後 2 時 0 0 分、高橋会長代理の閉会の辞を以って終了する。